



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SAMOBOR

Upravni odjel za provođenje dokumenata
prostornog uređenja i gradnju

KLASA: UP/I-361-006/2013-002/6159

URBROJ: 238/27-08/08-2021-7

Samobor, 22.02.2021.

Grad Samobor, Upravni odjel za provođenje dokumenata prostornog uređenja i gradnju povodom žalbe I.T.D. d.o.o. u stečaju iz Samobora, Samostanska 20, zastupano po stečajnoj upraviteljici Lovorki Juranović iz Rijeke, Verdijeve 6/III, temeljem članka 113. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br.47/09) donosi

ZAKLJUČAK

1. Određuje se I.T.D. d.o.o. u stečaju iz Samobora, Samostanska 20 rok od 30 dana, od dana primitka ovog zaključka da dostavi :
 - upravnu pristojbu u iznosu od 70,00 kn na zahtjev i za rješenje po tbr 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi,
 - tri primjerka geodetskog snimka, odnosno kopije katastarskog plana ako je nezakonito izgrađena zgrada evidentirana na katastarskom planu,
 - tri primjerka snimke izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade koju je izradio ovlašteni arhitekt ili ovlašteni inženjer građevinarstva,
2. Ukoliko se ne postupi po točki 1. ovog zaključka napadnuto rješenje ostaje na snazi, te će se žalba dostaviti drugostupanjskom tijelu na rješavanje.

Obrazloženje

Tvrtka I.T.D. d.o.o. u stečaju iz Samobora, Samostanska 20, zastupano po stečajnoj upraviteljici Lovorki Juranović iz Rijeke, Verdijeve 6/III izjavila je žalbu na rješenje ovog Upravnog odjela KLASA: UP/I-361-006/2013-002/6159 URBROJ:238-11-08/08-20-4 od 20.11.2020., kojim je odbačen zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju nezakonito izgrađene zgrade. U žalbi navodi da je nad podnositeljem otvoren stačajni postupak te da nije bio u mogućnosti dostaviti traženu dokumentaciju uz zahtjev. Nadalje predlaže da se pobijano rješenje ukine i odredi prekid postupka do prodaje nekretnine u stečajnom postupku.

Razmatrajući žalbu utvrđeno je da je žalba dopuštena, pravovremena i izjavljena od ovlaštene osobe. Ocjenjeno je da prodaja nekretnine u stečajnom postupku nije prethodno pitanje koje ima u vidu odredba članka 55. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku, radi kojeg bi trebalo obustaviti postupak. Međutim, u smislu članka 113 stavak 3. omogućuje se izjašnjavaње, odnosno dopunu postupka za što se rok od 30 dana smatra primjerenim.

Ukoliko stranka ne postupi po zaključku u određenom roku, temeljem članka 113. stavak 6. Zakona o općem upravnom postupku, žalba će se dostaviti drugostupanjskom tijelu na nadležno rješavanje.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka temeljem članka 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku nije dopuštena žalba.

DOSTAVITI:

1. Lovorka Juranović,
Rijeka, Verdijeve 6/III,
2. Pismohrana-ovdje,

